



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«КУРГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КГУ)

ПРИКАЗ

13.09.2023

№ 02.01-277/01

Курган

Об оплате за проживание в общежитии КГУ № 4
в комнатах повышенной комфортности
на 2023-2024 учебный год

В соответствии со ст. 153-157 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, ч. 4, 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании», п. 42, 42(1), 43, 50, 51 (формулы 2, 4, 7 приложения 2) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О представлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», п. 1.5, 1.7, 1.8 и п. 6 Положения о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет» (КГУ), утвержденного на Ученом совете 01.10.2021 протоколом № 7

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2023 года на 2023-2024 учебный год нанимателям жилых помещений повышенной комфортности в общежитии КГУ № 4 стоимость за проживание в сумме 370 (Триста семьдесят) рублей в сутки.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Приложение – расчет размера платы в сутки за проживание, коммунальные услуги в комнате повышенной комфортности в общежитии КГУ № 4 по ул. Томина, 100 на 2023-2024 учебный год на 1 листе.

Врио ректора,
первый проректор

Т.Р. Змызгова

Приложение № 1к приказу "Об оплате за проживание в
общежитии КГУ № 4
в комнатах повышенной комфортности"
от _____ № _____

**Расчет размера платы в сутки за проживание, коммунальные услуги в комнате повышенной
комфортности в общежитии КГУ № 4 по ул. Томина, 100 на 2023-2024 учебный год**

Виды услуг	Норматив, объем потребления*	Тариф, расчетная ставка, руб.**	Размер платы с человека за сутки, руб. (гр. 3 х гр.4/ 30дн.)	Округление размера платы до целого числа
2	3	4	3	4
Наем помещения, кв.м	34	21,92	24,84	25,00
Содержание и ремонт, кв.м	34	19,64	22,26	22,00
Итого за проживание	X	X	47,10	47,00
Отопление, Гкал/кв.м (0,0334 x 34)	1,1356	2369,74	89,70	90,00
Горячее водоснабжение: по ХВС	1,45	39,30	1,90	8,00
по теплотенергии (0,05495 x 1,45)	0,07968	2369,74	6,29	
Холодное водоснабжение, м3/мес./чел.	3,41	39,30	4,47	5,00
Водоотведение, м3/мес./чел.	4,86	33,28	5,39	5,00
Электроснабжение, кВт.ч/чел.	182,7	2,64	16,08	16,00
Итого за коммунальные услуги	X	X	123,83	124,00
За комфортность (в номере санузел, варочная панель, холодильник, стиральная машина)			199,00	199,00
Всего размер платы в сутки		X	369,93	370,00

***Нормативы:**

Наем, м2 жп: поэтажные планы зданий общежитий с экспликациями, составленных в 2009 году
ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Курганский филиал
Электроэнергия, кВт.час/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен
и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-5 (в посл. ред. от 23.05.2017г.)
Тепловая энергия, Гкал/м2жп: Постановление Департамента государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-2 (в посл. ред. от 16.03.2023г. №9-1) (норматив в
Постановлении (для г. Кургана)рассчитан на период отопления: 7,29 мес.
ХВС, водоотведение, ГВС, м3/мес.чел.: Постановление Департамента государственного
регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-1 (в посл. ред. от
23.05.2017г.)
Тепловая энергия на подогрев ХВ для ГВС, Гкал/м3: Постановление Департамента государственного
регулирования цен и тарифов Курганской области от 10.12.2019г. № 44-1 (в ред. от 21.01.2020 № 1-
4);

****Тарифы:**

Наем (расчетный), руб./м2жп: Решение Курганской городской Думы от 29.11.2017г. № 209
(коэффициенты для расчета платы за наем); Приказ Минстроя России от 27.09.216г. № 668/пр (в
посл. ред. от 13.01.2023 № 18/пр) (для расчета принята средняя цена 1м2 жилья на вторичном рынке
(СРС) по г. Кургану на август 2023 равна 62977 руб.)

Электроэнергия, руб./кВт*ч.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-198

Тепловая энергия, руб./Гкал: Постановление Департамента государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области от 25.11.2022 г. № 54-7

ХВС, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов
Курганской области от 25.11.2022 г. № 54-9

Водоотведение, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и
тарифов Курганской области от 25.11.2022 г. № 54-10

ГВС, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов
Курганской области от 25.11.2022 г. № 54-12