

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Курганский государственный университет»(ФГБОУ ВО «КГУ»)  
Курганская государственная сельскохозяйственная академия имени Т.С. Мальцева – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования  
«Курганский государственный университет»  
(Лесниковский филиал ФГБОУ ВО «КГУ»)

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор

\_\_\_\_\_/ Н.В. Дубив /

«26» января 2024 г..

Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации обучающихся по производственной практике

ПМ. 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

Специальность среднего профессионального образования  
**21.02.19 Землеустройство**

Квалификация:  
Специалист по землеустройству

Форма обучения  
**Очная**

Лесниково  
2024

Разработчик:

доцент кафедры «Землеустройство,  
земледелие, агрохимия и почвоведение»

А. М. Плотников

Утверждено на заседании предметно-цикловой комиссии  
общепрофессиональных дисциплин и профессиональных модулей по специальности  
21.02.19 Землеустройство «18» января 2024 года, протокол № 1.

Согласовано:

Начальник учебно-методического отдела  
Лесниковского филиала  
ФГБОУ ВО «КГУ»

А.У. Есембекова

## 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Фонд оценочных средств (далее ФОС) предназначен для промежуточной аттестации обучающихся по производственной практике производственной практики (преддипломной) разработан в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта – ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство.

Компетенции	Наименования контрольно-оценочных средств
ПК 2.1-2.4	Дневник практики. Отчет о практике. Защита отчета о практике. Аттестационный лист (по освоению профессиональных компетенций в период прохождения производственной (преддипломной) практики). Характеристика.

## 2. Шкала оценки компетенций обучающихся

Компетенции (коды и определения)		Показатели	Критерии оценки			
			отлично	хорошо	удовлетворительно	неудовлетворительно
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости.		Демонстрирует полное умение: составлять проект выполнения обмерных работ; проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта;	Демонстрирует значительное умение: составлять проект выполнения обмерных работ; проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта;	Демонстрирует незначительное умение: составлять проект выполнения обмерных работ; проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта;	Нет умения: составлять проект выполнения обмерных работ; проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта;
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения.		Демонстрирует полное умение: выполнять комплекс обмерных работ; оценивать техническое состояние конструкций;	Демонстрирует значительное умение: выполнять комплекс обмерных работ; оценивать техническое состояние конструкций;	Демонстрирует незначительное умение: выполнять комплекс обмерных работ; оценивать техническое состояние конструкций;	Нет умения: выполнять комплекс обмерных работ; оценивать техническое состояние конструкций;
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств.		Демонстрирует полное умение: составлять технический план на объект капитального строительства; составлять акт обследования на объект капитального строительства;	Демонстрирует значительное умение: составлять технический план на объект капитального строительства; составлять акт обследования на объект капитального строительства.	Демонстрирует незначительное умение: составлять технический план на объект капитального строительства; составлять акт обследования на объект капитального строительства.	Нет умения: составлять технический план на объект капитального строительства; составлять акт обследования на объект капитального строительства.

Компетенции (коды и определения)		Показатели	Критерии оценки			
			отлично	хорошо	удовлетвори- тельно	неудовлетвори- тельно
			ного строитель- ства.			
ПК 2.4	Вносить данные в реестры ин- формационных систем раз- личного назначения.		Демонстрирует полное умение: формировать и оформлять отчет- ную документа- цию по комплексу обмерных работ; проводить пас- портизацию объ- екта недвижимо- сти;	Демонстрирует зна- чительное умение: формировать и оформлять отчет- ную документацию по комплексу об- мерных работ; проводить паспор- тизацию объекта недвижимости;	Демонстрирует не- значительное уме- ние: формировать и оформлять отчет- ную документацию по комплексу об- мерных работ; проводить паспор- тизацию объекта недвижимости;	Нет умения: форми- ровать и оформлять отчетную докумен- тацию по ком- плексу обмерных работ; проводить паспор- тизацию объекта недвижимости;

## 2.1. Контрольно-оценочные средства для промежуточной аттестации обучающихся по практике

### Отчет о практике

№	Критерии
1	«Отлично» – своевременно, в установленные сроки представлены руководителю практики от учебного заведения, оформленные в соответствии с требованиями дневник, отчет о прохождении практики; имеется отличная характеристика и аттестационные листы от руководителя практики; вопросы по всем разделам практики изложены в отчете в полном объеме в соответствии с утвержденным планом; обучающимся сформулированы собственные аргументированные выводы; оформление отчета соответствует предъявляемым требованиям; при защите отчета по практике обучающийся свободно владел материалом и отвечал на вопросы руководителя от университета, презентация была грамотно оформлена и полностью соответствовала отчету.
2	«Хорошо» – своевременно, в установленные сроки представлены руководителю практики от учебного заведения, оформленные в соответствии с требованиями дневник, отчет о прохождении практики; имеется хорошая характеристика и аттестационные листы от руководителя практики; вопросы по всем разделам практики изложены в отчете в полном объеме в соответствии с утвержденным планом; обучающимся сформулированы собственные аргументированные выводы; имеются незначительные замечания к оформлению отчета по практике; при защите отчета по практике обучающийся владел материалом, но отвечал не на все вопросы руководителя от университета, презентация имела погрешности в оформлении и соответствовала отчету.
3	«Удовлетворительно» – отчет выполнен в соответствии с утвержденным планом, но не полностью раскрыто содержание вопросов по разделам практики; не сделаны собственные выводы; имеются существенные недостатки в оформлении отчета; во время защиты отчета обучающийся владел материалом, отвечал не на все вопросы руководителя от университета, презентация имела погрешности в оформлении и не всегда соответствовала отчету.
4	«Неудовлетворительно» – отчет не выполнен в соответствии с утвержденным планом; имеются грубые недостатки в оформлении; при защите отчета обучающийся не владел материалом, не отвечал на вопросы; отчет направляется на дальнейшую доработку.

## Аттестационный лист по практике

Студент(ка) \_\_\_\_\_, ФИО

обучающийся(ая) на \_\_\_\_\_ курсе по специальности

\_\_\_\_\_ код и наименование специальности  
прошел(ла) производственную практику \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ вид производственной практики  
в объеме \_\_\_\_\_ часов с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ наименование организации (предприятия), юридический адрес

### Виды и качество выполненных работ с целью оценки сформированности общих и профессиональных компетенций

<i>Виды и объем работ, выполненных студентом во время практики, согласно программе производственной практики</i>	<i>Качество выполнения работ в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика</i>	<i>Оценка</i> (Освоено – 1 Неосвоено – 0)
Знакомство с должностными обязанностями специалиста по землеустройству		
Документация и должностные инструкции специалиста по землеустройству		
Техника безопасности на производственном участке		
Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости		
Территориальное планирование		

Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись руководителя практики \_\_\_\_\_

ФИО, должность

**Производственная характеристика на студента**

Курганской государственной сельскохозяйственной академии имени  
Т.С. Мальцева – филиала федерального государственного бюджетного образо-  
вательного учреждения высшего образования «Курганский государственный  
университет»

Фамилия Имя Отчество

по специальности **21.02.19 Землеустройство**

За время производственной практики (преддипломной)

наименование организации

1. Фактически на рабочих местах по профессии (специальности)

перечислить рабочие места

работал с «\_\_» 20 г.  
выполнял

перечислить основные виды работ

2. Качество выполнения работ

оценка

3. Выполнение производственных норм в течение производственной практики (преддиплом-  
ной)

(выполнено/не выполнено)

4. Знание (технологического процесса, обращения с оборудованием, приборами и инстру-  
ментами)

подробный отзыв

5. Трудовая дисциплина

замечания и оценка

6. Заключение: студент

Фамилия И.О.

показал

профессиональную подготовку

оценка

Руководитель практики \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

подпись

«\_\_»

20 г.