



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«КУРГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КГУ)

ПРИКАЗ

06.09.2023

№ 02.01-269/01

Курган

О плате за проживание в общежитиях КГСХА
для студентов очной формы обучения на
2023-2024 учебный год (дополнительно)

В соответствии со ст. 153-157 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, ч. 4, 5, 6 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании», п. 42, 42(1), 43, 50, 51 (формулы 2, 4, 7 приложения 2) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О представлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», п. 1.5, 1.7, 1.8 и п. 6 Положения о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет» (КГУ), утвержденного на заседании Ученого совета 01.10.2021 протоколом № 7 (далее по тексту Положение)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2023 года на 2023-2024 учебный год (на 10 месяцев) стоимость за проживание (наем) и коммунальные услуги (с учетом понижающих коэффициентов) для нанимателей жилых помещений из числа обучающихся по основным образовательным программам по очной форме обучения (студентам, в том числе магистрантам, аспирантам и иностранным гражданам):

Общежитие	Размер платы с человека, руб.			
	1 человек в комнате	2 человека в комнате	3 человека в комнате	4 человека в комнате

Общежитие № 12, 2-х, 3-х местная (15,0 кв. м), всего, в том числе:	8990	6230	5250	-
Наем	190	90	60	-
Коммунальные услуги	8800	6140	5190	-
Общежитие № 12 4-х местная (30,5 кв. м), всего, в том числе:	11550	7510	6110	5330
Наем	380	190	130	90
Коммунальные услуги	11170	7320	5980	5240

2. Взимание платы для нанимателей, указанных в п. 1 настоящего приказа, **за наем** осуществлять в соответствии с Приказом Минобрнауки РФ от 03.08.2015 № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения», **за коммунальные услуги** в соответствии с ч. 6 ст. 39 федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании», с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (п. 4 – 7).

3. Согласно п. 6.6 Положения с категорий обучающихся, перечисленных в п. 1.6 Положения, плата за проживание в общежитии и коммунальные услуги не взимается.

Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Приложение – дополнительный расчет платы за проживание студентов очной формы обучения в общежитиях КГСХА на 2023-2024 учебный год - 2 листа.

Ректор



Н.В.Дубив

"Об оплате за проживание в общежитии

от

Дополнительный расчет платы за проживание студентов очной формы обучения в общежитиях КГСХА (филиал КГУ, с. Лесниково) на 2023-2024 учебны

Общежитие № 12, с. Лесниково, КГСХА	Средняя площадь жилых комнат 15,0 кв. м										Средняя площадь жилых комнат 30,5 кв. м									
	1					2					1					2				
Вид услуг	показатель, нат. (норматив)	тариф, руб.**	сумма, руб.	коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.	количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, нат. (норматив)	тариф, руб.	сумма, руб.	коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.	количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, нат. (норматив)	коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.	количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, нат. (норматив)
1. Наём	15	2,47	37,05	1	19	10	190	7,5	2,47	18,525	1	9	10	90	5,000		18,525	10	185,25	5,000
Коэффициент понижения			0,5							0,5							0,5			
Итого наём	154,8	2,88	18,525	1	445,824		96	2,88	276,48		1	249		74,3			276,48			
2. Электроэнергия			0,9							0,9							0,9			
Коэффициент понижения			0,9							0,9							0,9			
Итого электроэнергия	0,023	1328,78	401,2416	1	401	10	4010	0,023	1328,78	248,832	1	249	10	2490	0,023		248,832	10	2488,32	0,023
3. Теплоэнергия			0,5							0,5							0,5			
Коэффициент понижения			0,5							0,5							0,5			
Итого теплоэнергия	3,41	20,39	229,21455	1	229	10	2290	3,41	20,39	69,5299	1	115	10	1150	3,41		69,5299	10	695,299	3,41
4. Холодное водоснабжение			1							1							1			
Коэффициент понижения			1							1							1			
Итого холодное водоснабжение	4,86	8,17	69,5299	1	70	10	700	4,86	8,17	39,7062	1	70	10	700	4,86		39,7062	10	397,062	4,86
5. Водоотведение			1							1							1			
Коэффициент понижения			1							1							1			
Итого водоотведение	0,175	492,17	39,7062	1	40	10	400	0,175	492,17	86,12975	1	40	10	400	0,175		86,12975	10	861,2975	0,175
6. ТКО			1							1							1			
Коэффициент понижения			1							1							1			
Итого ТКО	1,45	37,02	86,12975	1	86	10	860	1,45	37,02	53,679	1	86	10	860	1,45		53,679	10	536,79	1,45
7. Горячее водоснабжение			37,02							37,02							37,02			
7.1 по компоненту холодная вода			37,02							37,02							37,02			
7.2 по компоненту тепловая энергия			0							0							0			
Коэффициент понижения			0							0							0			
Итого горячее водоснабжение			53,679	1	54	10	540			53,679	1	54	10	540			53,679	10	536,79	
Всего плата за общежитие, в том числе:			898,026		899		8990			621,746625		623		6230			621,746625		6230	
за наём							190							90					90	
за коммунальные услуги							8800							6140					6140	

Количество проживающих, человек

2

Средняя площадь жилых комнат 30,5 кв. м

1

Общежитие № 12, с. Лесниково, КГСХА

Приложение № 1 к приказу
 иях КГСХА для студентов очной формы
 обучения"

№ _____
 ий год _____

Таблица 1

тариф, руб.	сумма, руб.	Коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.			Количество месяцев			Итого за учебный год с округлением, руб.
			1	6	10	60	10	60	
2,47	12,35	0,5	6,175	1	6	10	60		
2,88	213,984	0,9	192,5856	1	193	10	1930		
1329	152,8097	0,5	76,40485	1	76	10	760		
20,39	69,5299	1	69,5299	1	70	10	700		
8,17	39,7062	1	39,7062	1	40	10	400		
492,2	86,12975	1	86,12975	1	86	10	860		
37,02	53,679	1	53,679	1	54	10	540		
37,02	37,02	0	0	1	54	10	540		
			53,679	1	54	10	540		
	524,2103		525		525		5250		
							60		
							5190		

Таблица 2

3	4
---	---

Вид услуг	показатель, нат. (норматив)*	тариф, руб./м*	сумма, руб.	коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.		количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.		коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.		количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.		показатель, нат. (норматив)
					сумма, руб.	коэффициент понижения		сумма, руб.	коэффициент понижения		сумма, руб.	коэффициент понижения				
1. Наём	30,5	2,47	75,335													10,167
Кoeffициент понижения			0,5													
Итого наём			37,6675	1	38	10	380	1	19	10	190	1	10	190	190	74,3
2. Электроэнергия	154,8	2,88	445,824													
Кoeffициент понижения			0,9													
Итого электроэнергия			401,2416	1	401	10	4010	1	249	10	2490	1	10	2490	2490	0,023
3. Теплоэнергия	0,023	1328,78	932,13917													
Кoeffициент понижения			0,5													
Итого теплоэнергия			466,069585	1	466	10	4660	1	233	10	2330	1	10	2330	2330	3,41
Кoeffициент понижения			1													
Итого холодное водоснабжение			69,5299	1	70	10	700	1	70	10	700	1	10	700	700	4,86
5. Водоотведение	4,86	8,17	39,7062													
Кoeffициент понижения			1													
Итого водоотведение			39,7062	1	40	10	400	1	40	10	400	1	10	400	400	0,175
6. ТКО	0,175	492,17	86,12975													
Кoeffициент понижения			1													
Итого ТКО			86,12975	1	86	10	860	1	86	10	860	1	10	860	860	1,45
7. Горячее водоснабжение	1,45	37,02	53,679													
7.1 по компоненту холодная вода		37,02	37,02													
7.2 по компоненту тепловая энергия		37,02	0													
Кoeffициент понижения			1													
Итого горячее водоснабжение			53,679	1	54	10	540	1	54	10	540	1	10	540	540	1,45
Всего плата за обслуживание, в том числе:			1154,023535		1155	10	11550		751	10	7510		10	7510	7510	
за наём							380				190			190	190	
за коммунальные услуги							11170				7320			7320	7320	

***Нормативы:**

Наём, м2/жл: постановлениями ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"
 Электроэнергия, кВт.час/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-5 (в посл. ред. от 23.05.2017г.)
 Тепловая энергия, Гкал/м2жл: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-2 (норматив на 12 мес.)
 ТКО, м3/год: Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 30.10.2017г. № 925 (в посл. ред. 01.02.2023 № 38) (годовой норматив/12мес.=норматив в мес.)
 ХВС, водоотведение, ГВС, м3/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-1 (в посл. ред. от 23.05.2017г.)

****Тарифы:**

Наём, руб./м2жл: Решение Лесниковской сельской Думы от 27.11.2014г. № 59
 Электроэнергия, руб./кВт*ч.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-198
 Тепловая энергия, руб./Гкал: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-159
 ХВС, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-194
 Водоотведение, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-195
 ГВС, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 17.11.2022 г. № 52-197
 ТКО, руб./м3: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 25.11.2022 г. № 54-15
Кoeffициенты понижения: Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190 (ред. от 27.02.2017 № 232) (в части найма), Приказ Министерства образования и науки РФ от 03.08.2015г. №797 (в части коммунальных услуг)

тариф, руб.	Кумма, руб.		Коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.		Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.		показатель, нат. (норматив)	тариф, руб.	Кумма, руб.		Коэффициент понижения	Итого в месяц с округлением, руб.		Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	
	25,11167 0,5	12,55583 213,984 192,5856 310,7131 155,3565		1	13 193		10 10	130 1930			7,625 60,4 0,023	2,47 2,88 1329		18,83375 9,416875 173,952 156,5568 233,0348	0,5 1 0,9 0,5		1	9 157
20,39	69,5299	1	155	10	1550	3,41	20,39	69,5299	1	117	10	1170						
8,17	39,7062	1	70	10	700	4,86	8,17	39,7062	1	70	10	700						
492,2	86,12975	1	40	10	400	0,175	492,2	86,12975	1	40	10	400						
	86,12975	1	86	10	860			86,12975	1	86	10	860						
37,02	53,679					1,45	37,02	53,679										
37,02	37,02						37,02	37,02										
	53,679	1	54	10	540			53,679	1	54	10	540						
	609,542812		611		6110			531,535921		533		5330						
					130							90						
					5980							5240						