



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«КУРГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КГУ)

ПРИКАЗ

27.08.2024

№ 02.01-360/01

Курган

О плате за проживание в общежитии
Куртамышского филиала КГУ
для студентов очной формы обучения
на 2024-2025 учебный год

В соответствии со ст. 153-157 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, ч. 4, 5, 6 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании», п. 42, 42(1), 43, 50, 51 (формулы 2, 4, 7 приложения 2) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О представлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», п. 1.5, 1.7, 1.8 и п. 6 Положения о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет» (КГУ), утвержденного на заседании Ученого совета 01.10.2021 протоколом № 7 (далее по тексту Положение)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2024 года на 2024-2025 учебный год (на 10 месяцев) стоимость за проживание (наем) и коммунальные услуги (с учетом понижающих коэффициентов) для нанимателей жилых помещений из числа, обучающихся по программам среднего профессионального образования очной формы обучения:

№, адрес общежития, комната	Размер платы с человека, руб.		
	1 человек в комнате	2 человека в комнате	3 человека в комнате

Общежитие по адресу: г. Куртамыш, ул. Студенческая, 2а, 2-х местная (11,9 кв. м) всего, в том числе:	12140	9130	8090
Наем	200	100	70
Коммунальные услуги	11940	9030	8020
Общежитие по адресу: г. Куртамыш, ул. Студенческая, 2а, 3-х местная (17,2 кв. м) всего, в том числе:	13930	10020	8690
Наем	290	140	100
Коммунальные услуги	13640	9880	8590

2. Взимание платы для нанимателей, указанных в п. 1 настоящего приказа, **за наем** осуществлять в соответствии с Приказом Минобрнауки РФ от 03.08.2015 № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения», **за коммунальные услуги** в соответствии с ч. 6 ст. 39 федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании», с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (п. 4 – 7).

3. Согласно п. 6.6 Положения с категорий обучающихся, перечисленных в п. 1.6 Положения, плата за проживание в общежитии и коммунальные услуги не взимается.

4. Контроль за исполнение приказа оставляю за собой.

Приложение – расчет платы за проживание студентов очной формы обучения в общежитиях КГУ на 2024-2025 учебный год - 2 листа.

Врио ректора, первый проректор

Т.Р. Змызгова

Расчет платы за проживание студентов очной формы обучения в общежитии филиала КГУ в г. Куртамаш на 2024-2025 учебный год

Общежитие, Куртамаш, ул. Студенческая, 2а	Средняя площадь жилых комнат 11,9 кв. м										Количество проживающих, человек										Таблица 1						
	показатель, инт.		сумма, руб.		Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, инт.		сумма, руб.		Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, инт.		сумма, руб.			Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.		
	показатель, инт.	тариф, руб.	показатель, инт.	тариф, руб.					показатель, инт.	тариф, руб.	показатель, инт.	тариф, руб.					показатель, инт.	тариф, руб.									
1. Наим	11,9	5,53	65,807	0,5	0,7	0,86	20	10	200	8,95	5,53	32,9035	0,5	0,7	0,86	10	10	100	3,967	5,53	21,935667	0,5	0,7	0,86	7	10	70
Коэффициент повышения			32,9035	0,5	0,7	0,86	20	10	200			16,45175	0,5	0,7	0,86	10	10	100			10,967833	0,5	0,7	0,86	7	10	70
Итого наем	154,8	3,13	484,524	0,9						96	3,13	300,48	0,9						74,3	3,13	232,559	0,9					
Коэффициент повышения			436,0716	0,7	0,86	263	10	2630				270,432	0,7	0,86	163	10	1630				209,3031	0,7	0,86	126	10	1260	
Итого электроэнергия	0,01865	5719,21	1269,292871	0,5						0,01865	5719,21	634,6464357	0,5						0,01865	5719,21	423,09762	0,5					
3. Тепловая энергия, норматив 12 мес.			634,6464357	0,7	0,86	382	10	3820				317,3232178	0,7	0,86	191	10	1910				211,54881	0,7	0,86	127	10	1270	
Итого теплоэнергия	3,41	81,98	279,5518	1						3,41	81,98	279,5518	1						3,41	81,98	279,5518	1					
4. Холодное водоснабжение			279,5518	0,7	0,86	168	10	1680				279,5518	0,7	0,86	168	10	1680				279,5518	0,7	0,86	168	10	1680	
Коэффициент повышения			345,4974	1								345,4974	1								345,4974	1					
Итого холодное водоснабжение	4,86	71,09	345,4974	1						4,86	71,09	345,4974	1						4,86	71,09	345,4974	1					
5. Водоотведение			345,4974	0,7	0,86	208	10	2080				345,4974	0,7	0,86	208	10	2080				345,4974	0,7	0,86	208	10	2080	
Итого водоотведение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Газоснабжение			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	
Итого газоснабжение	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	0	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	0	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	0
7. Горючее водоснабжение	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	
7.1 по компоненту холодная вода	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	
7.2 по компоненту электроэнергия (подогрев бойлера)	102	3,13	319,26	0,9						102	3,13	319,26	0,9						102	3,13	319,26	0,9					
Коэффициент повышения			287,334	0,7	0,86	173	10	1730				287,334	0,7	0,86	173	10	1730				287,334	0,7	0,86	173	10	1730	
Итого горячее водоснабжение	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,1	0	0	0	0	0	0	0	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. ТКО			1	0	0	0	0	0	0			1	0	0	0	0	0	0			1	0	0	0	0	0	
Коэффициент повышения			0,7	0,86	0	10	0	0	0			0,7	0,86	0	10	0	0	0			0,7	0,86	0	10	0	0	
Итого ТКО			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	
Итого плата за общежитие, в том числе:			2016,04736			1214		12140				1516,500168			913		9130				1344,202945			809		8090	
за наем								200													100					70	
за коммунальные услуги								11940													9030					8020	

Общежитие, Куртамаш, ул. Студенческая, 2а	Средняя площадь жилых комнат 17,2 кв. м										Количество проживающих, человек										Таблица 2						
	показатель, инт.		сумма, руб.		Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, инт.		сумма, руб.		Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.	показатель, инт.		сумма, руб.			Коэффициент социальной ответственности	Итого за месяц с округлением, руб.	Количество месяцев	Итого за учебный год с округлением, руб.		
	показатель, инт.	тариф, руб.	показатель, инт.	тариф, руб.					показатель, инт.	тариф, руб.	показатель, инт.	тариф, руб.															
1. Наим	17,2	5,53	95,116	0,5	0,7	0,86	29	10	290	8,6	5,53	47,558	0,5	0,7	0,86	14	10	140	5,733	5,53	31,705333	0,5	0,7	0,86	10	10	100
Коэффициент повышения			47,558	0,5	0,7	0,86	29	10	290			23,779	0,5	0,7	0,86	14	10	140			15,857667	0,5	0,7	0,86	10	10	100
Итого наем	154,8	3,13	484,524	0,9						96	3,13	300,48	0,9						74,3	3,13	232,559	0,9					
Коэффициент повышения			436,0716	0,7	0,86	263	10	2630				270,432	0,7	0,86	163	10	1630				209,3031	0,7	0,86	126	10	1260	
Итого электроэнергия	0,01865	5719,21	1834,608184	0,5						0,01865	5719,21	917,3040919	0,5						0,01865	5719,21	611,53606	0,5					
3. Тепловая энергия, норматив 12 мес.			917,3040919	0,7	0,86	552	10	5520				458,652046	0,7	0,86	276	10	2760				305,76803	0,7	0,86	184	10	1840	
Итого теплоэнергия	3,41	81,98	279,5518	1						3,41	81,98	279,5518	1						3,41	81,98	279,5518	1					
4. Холодное водоснабжение			279,5518	0,7	0,86	168	10	1680				279,5518	0,7	0,86	168	10	1680				279,5518	0,7	0,86	168	10	1680	
Коэффициент повышения			345,4974	1								345,4974	1								345,4974	1					
Итого холодное водоснабжение	4,86	71,09	345,4974	1						4,86	71,09	345,4974	1						4,86	71,09	345,4974	1					
5. Водоотведение			345,4974	0,7	0,86	208	10	2080				345,4974	0,7	0,86	208	10	2080				345,4974	0,7	0,86	208	10	2080	
Итого водоотведение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Газоснабжение			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
Итого газоснабжение	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	0	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	0	1	319,26	319,26	0	0	0	0	0	
7. Горючее водоснабжение	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0		
7.1 по компоненту холодная вода	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0		
7.2 по компоненту электроэнергия (подогрев бойлера)	102	3,13	319,26	0,9						102	3,13	319,26	0,9						102	3,13	319,26	0,9					
Коэффициент повышения			287,334	0,7	0,86	173	10	1730				287,334	0,7	0,86	173	10	1730				287,334	0,7	0,86	173	10	1730	
Итого горячее водоснабжение	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,1	0	0	0	0	0	0	0	2,1	0	0	0	0	0	0	0		
8. ТКО			1	0	0	0	0	0	0			1	0	0	0	0	0	0			1	0	0	0	0		
Коэффициент повышения			0,7	0,86	0	10	0	0	0			0,7	0,86	0	10	0	0	0			0,7	0,86	0	10	0		
Итого ТКО			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
Итого плата за общежитие, в том числе:			2313,316892			1393		13930				1665,246246			1002		10020				1443,306997			869		8690	
за наем								290													140					100	
за коммунальные услуги								13640													9880					8590	

***Нормативы:**
 Наем, м2/ж: поэтажные планы зданий общежитий с жилищными ФГУП "Ростселэнергоинженерия-Федеральное БТИ"
 Электроэнергия, кВт.час/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-5 (в посл. ред. от 23.05.2017г.)
 Тепловая энергия, Гкал/м2/ж/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-2 (в посл. ред. от 16.03.2023г. № 9-1) (норматив в Постановлении (для Куртамашского района) рассчитан на ХВС, водоотведение, ГВС, м3/мес.чел.: Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-1 (в посл. ред. от 23.05.2017г.)
 ГВС по компоненту электроэнергия (нагрев): расход энергии на нагрев воды по формуле W=0,0116*V*(T2-T1), где V-объем потребления ГВС в сутки (только душ) =50*ч